

## فروش واحدهای تجاری با شرایط ویژه و استثنایی



بانک سینا در نظر دارد ۶ دانگ ملکیت و سرقفلی واحدهای تجاری خود را با شرایط ویژه به شرح ذیل از طریق مزایده عمومی با شرایط نقد و اقساط به فروش رساند.

### \* شرایط فروش نقد و اقساط :

- بیست درصد نقد و هشتاد درصد اقساط ۳۶ ماهه ، سال اول بدون سود و دو سال بعد با احتساب سود مصوب شورای پول و اعتبار.

\*مقتضیان می توانند برای بازدید از ملک انتخابی و دریافت اوراق شرایط شرکت در مزایده به مدت ۷ روز از تاریخ انتشار این آگهی به نشانی:

تهران، خیابان شهید مطهری، قبل از چهارراه مفتح، پلاک ۱۸۷، ساختمان شماره ۱ بانک سینا ، طبقه همکف دبیرخانه مرکزی بانک کدپستی ۱۵۸۷۹۹۸۴۱۱ و جهت بازدید با شماره تلفن های

۴- ۸۵۵۶۳۸۸۰ تماس حاصل نمایند.

\*مقتضی است کلیه پیشنهادات به همراه یک فقره چک بانکی تضمینی یا ضمانت نامه بانکی به میزان پنج درصد قیمت پایه ملک مندرج در آگهی، در پاکت لاک و مهر شده حداکثر ظرف ۷ روز از

انتشار این آگهی به آدرس دبیرخانه بانک واقع در تهران، خیابان شهید مطهری، قبل از چهارراه مفتح، پلاک ۱۸۷، ساختمان شماره ۱ بانک سینا ، طبقه همکف کدپستی ۱۵۸۷۹۹۸۴۱۱

تحویل و رسید اخذ گردد. بهای پیشنهادی باید به مبلغ مشخص اعلام شود.

\*بازگشایی پاکات رأس ساعت ۱۴/۰۰ روز شنبه مورخ ۹۶/۱۰/۳۰ در بانک سینا به آدرس: تهران، خیابان شهید مطهری، خیابان میرعماد، کوچه دوم پلاک ۱۴ و ۱۶ طبقه ۵ سالن کنفرانس انجام و

برندگان مشخص خواهند شد .حضور پیشنهاد دهندگان یا نمایندگان قانونی آنها با دارا بودن برگ نمایندگی معتبر در جلسه مجاز می باشد.

\*پیشنهادات مبهم ، مخدوش، مشروط و فاقد چک یا ضمانتنامه به شرح فوق و همچنین پیشنهادهایی که بعد از انقضای مدت مقرر برسد، از درجه اعتبار ساقط بوده و مردود است.

\* امضای تمامی اسناد مزایده توسط خریدار یا خریداران جزء لاینفک تایید و قبول شرایط مزایده می باشد.

\* بانک در قبول و یا رد هر یک یا کلیه پیشنهادات مختار است.

\* هزینه آگهی و کارشناسی معادل ۰/۵ درصد قیمت پایه مزایده به عهده برنده یا برندگان مزایده می باشد.

ردیف	آدرس	نوع ملک	کاربری	مساحت ملک (مترمربع)	حدود	قیمت پایه (ریال)	مبلغ ۵٪ ضمانتنامه
۱	تهران- شهرک غرب- خیابان ایران زمین- خیابان مهستان- بالاتر از سه راه بوستان-مجتمع تجاری مهستان-طبقه همکف- واحد ۰۹-S	مغازه	تجاری	۴	۴۴/۱۵	۱۶/۰۲۴/۸۰۰/۰۰۰	۸۰۱/۲۴۰/۰۰۰
۲	تهران- شهرک غرب- خیابان ایران زمین- خیابان مهستان- بالاتر از سه راه بوستان-مجتمع تجاری مهستان-طبقه همکف- واحد ۱۰-S	مغازه	تجاری	۴	۴۵/۷۵	۱۶/۵۲۴/۰۰۰/۰۰۰	۸۲۶/۲۰۰/۰۰۰
۳	تهران- شهرک غرب- خیابان ایران زمین- خیابان مهستان- بالاتر از سه راه بوستان-مجتمع تجاری مهستان-طبقه همکف- واحد ۱۱-S	مغازه	تجاری	۴	۴۶/۲۵	۱۶/۶۸۰/۰۰۰/۰۰۰	۸۳۴/۰۰۰/۰۰۰

۱/۸۶۳/۹۰۰/۰۰۰	۳۷/۲۷۸/۰۰۰/۰۰۰	۳	۱۳۹/۰۰	۴	تجاری	مغازه	S-۱۲	تهران - شهرک غرب - خیابان ایران زمین - خیابان مهستان - بالاتر از سه راه بوستان - مجتمع تجاری مهستان - طبقه همکف - واحد ۱۲-S
۳۸۰/۷۴۵/۰۰۰	۷/۶۱۴/۹۰۰/۰۰۰	۲	۱۸/۷۰	۴	تجاری	مغازه	S-۱۳	تهران - شهرک غرب - خیابان ایران زمین - خیابان مهستان - بالاتر از سه راه بوستان - مجتمع تجاری مهستان - طبقه همکف - واحد ۱۳-S
۳۸۰/۷۴۵/۰۰۰	۷/۶۱۴/۹۰۰/۰۰۰	۲	۱۸/۷۰	۴	تجاری	مغازه	S-۱۴	تهران - شهرک غرب - خیابان ایران زمین - خیابان مهستان - بالاتر از سه راه بوستان - مجتمع تجاری مهستان - طبقه همکف - واحد ۱۴-S
۷۰۷/۳۰۵/۰۰۰	۱۴/۱۴۶/۱۰۰/۰۰۰	۳	۳۵/۳۰	۴	تجاری	مغازه	S-۱۶	تهران - شهرک غرب - خیابان ایران زمین - خیابان مهستان - بالاتر از سه راه بوستان - مجتمع تجاری مهستان - طبقه همکف - واحد ۱۶-S
۶۷۰/۰۳۵/۰۰۰	۱۳/۴۰۰/۷۰۰/۰۰۰	۳	۳۴/۱۰	۴	تجاری	مغازه	S-۱۷	تهران - شهرک غرب - خیابان ایران زمین - خیابان مهستان - بالاتر از سه راه بوستان - مجتمع تجاری مهستان - طبقه همکف - واحد ۱۷-S
۸۲۸/۶۳۰/۰۰۰	۱۶/۵۷۲/۶۰۰/۰۰۰	۳	۴۳/۸۰	۴	تجاری	مغازه	S-۱۸	تهران - شهرک غرب - خیابان ایران زمین - خیابان مهستان - بالاتر از سه راه بوستان - مجتمع تجاری مهستان - طبقه همکف - واحد ۱۸-S
۷۷۲/۲۲۲/۵۰۰	۱۵/۴۴۴/۴۵۰/۰۰۰	۳	۴۰/۳۵	۴	تجاری	مغازه	S-۱۹	تهران - شهرک غرب - خیابان ایران زمین - خیابان مهستان - بالاتر از سه راه بوستان - مجتمع تجاری مهستان - طبقه همکف - واحد ۱۹-S
۶۱۹/۶۸۵/۰۰۰	۱۲/۳۹۳/۷۰۰/۰۰۰	۳	۳۰/۱۰	۴	تجاری	مغازه	S-۲۰	تهران - شهرک غرب - خیابان ایران زمین - خیابان مهستان - بالاتر از سه راه بوستان - مجتمع تجاری مهستان - طبقه همکف - واحد ۲۰-S
۶۱۶/۳۱۵/۰۰۰	۱۲/۳۲۶/۳۰۰/۰۰۰	۳	۲۹/۹۰	۴	تجاری	مغازه	S-۲۱	تهران - شهرک غرب - خیابان ایران زمین - خیابان مهستان - بالاتر از سه راه بوستان - مجتمع تجاری مهستان - طبقه همکف - واحد ۲۱-S
۶۱۷/۱۵۷/۵۰۰	۱۲/۳۴۳/۱۵۰/۰۰۰	۳	۲۹/۹۵	۴	تجاری	مغازه	S-۲۲	تهران - شهرک غرب - خیابان ایران زمین - خیابان مهستان - بالاتر از سه راه بوستان - مجتمع تجاری مهستان - طبقه همکف - واحد ۲۲-S
۹۱۴/۳۴۰/۰۰۰	۱۸/۲۸۶/۸۰۰/۰۰۰	۳	۵۱/۴۰	۴	تجاری	مغازه	S-۲۷	تهران - شهرک غرب - خیابان ایران زمین - خیابان مهستان - بالاتر از سه راه بوستان - مجتمع تجاری مهستان - طبقه همکف - واحد ۲۷-S

\* در ضمن تمامی پارکینگ ها در طبقه ۱ - واقع می باشند .