

فروش واحدهای تجاری با شرایط ویژه

بانک سینا در نظر دارد تعدادی از املاک خود را به شرح ذیل از طریق مزایده عمومی با شرایط ویژه نقدی و اقساطی ویژه به شرح ذیل به فروش رساند.

● نحوه پرداخت مطابق مندرجات برگ شرایط شرکت در مزایده

● شرایط نقدی: پرداخت ۶۰٪ ثمن معامله نقداً حداکثر ۱۰ روز پس از بازگشایی پاکتها و تعیین برنده + ۳۰٪ نقدا حداکثر ۳۰ روز پس از امضای مبایعه نامه + ۱۰٪ مابقی نقدی هنگام تنظیم سند رسمی در دفترخانه.

توجه: در صورت خرید نقدی پس از وصول کامل و به موقع مبلغ ثمن معامله ، به میزان ۵٪ تخفیف بر اساس مبلغ پایه مزایده ، در زمان تنظیم سند رسمی در وجه خریدار کارسازی می گردد.

●● شرایط فروش اقساطی:

۱- پرداخت ۳۰٪ ثمن معامله نقداً هنگام امضای مبایعه نامه و ۲۰٪ نقدی هنگام تحویل مبیع و ۵۰٪ مابقی به صورت اقساط ماهیانه (۱۲ قسط) طی مدت یکسال بدون احتساب سود.

۲- پرداخت ۳۰٪ ثمن معامله نقداً هنگام امضای مبایعه نامه و ۲۰٪ نقدی هنگام تحویل مبیع و ۵۰٪ مابقی به صورت اقساط ماهیانه (۳۶ قسط) طی مدت سه سال با احتساب سود مصوب شورای پول و اعتبار.

نکته: در صورتیکه متقاضی بیش از یک ملک را درخواست نماید، صرفاً یک ملک بصورت اقساطی و مازاد بر یک ملک بصورت نقدی به متقاضی خرید واگذار می شود. نکته: لازم بذکر است پیشنهاد خرید نقدی در مزایده عمومی فعلی در اولویت خواهد بود.

● متقاضیان می توانند برای بازدید از ملک / املاک انتخابی و دریافت اوراق شرایط شرکت در مزایده به مدت ۱۰ روز کاری از تاریخ انتشار این آگهی تا پایان وقت اداری روز شنبه (مورخ ۱۳۹۹/۰۸/۱۰) به نشانی: تهران، خیابان شهید مطهری، نرسیده به مترو مفتح ، ساختمان شماره یک بانک سینا ، طبقه همکف دبیرخانه مرکزی بانک کد پستی ۱۵۸۷۹۹۸۴۱۱ و جهت بازدید با شماره تلفن های ۴ - ۸۵۵۶۳۸۸۰ تماس حاصل نمایند.

● متقاضیان می توانند برای بازدید از اسناد و مدارک ملک انتخابی ، از تاریخ انتشار این آگهی تا پایان وقت اداری روز شنبه (مورخ ۱۳۹۹/۰۸/۱۰) به نشانی تهران، خیابان شهید مطهری، خیابان میر عماد ، کوچه دوم، پلاک ۱۴ و ۱۶، اداره ساختمان و املاک مراجعه نمایند.



● مقتضی است کلیه پیشنهادات به همراه یک فقره چک بین بانکی (لزوماً جهت تسریع از بانک های تهران اخذ گردد) یا ضمانت نامه بانکی (به غیر از ضمانتنامه بانک سینا) به میزان پنج درصد قیمت پایه ملک مندرج در آگهی، در پاکت لاک و مهر شده حداکثر ظرف ۱۰ روز کاری از انتشار این آگهی به آدرس دبیرخانه بانک واقع در تهران، خیابان شهید مطهری، نرسیده به مترو مفتح، ساختمان شماره یک بانک سینا ، طبقه همکف کدپستی ۱۵۸۷۹۹۸۴۱۱ تحویل و رسید اخذ گردد.

بهای پیشنهادی باید به مبلغ مشخص اعلام شود.

● بازگشایی پاکتها رأس ساعت ۱۰/۰۰ روز یکشنبه مورخ ۱۳۹۹/۰۸/۱۱ در بانک سینا به آدرس: تهران، خیابان شهید مطهری، خیابان میرعماد، کوچه دوم پلاک ۱۴ و ۱۶ طبقه ۵ سالن کنفرانس انجام و برندگان مشخص خواهند شد. حضور پیشنهاد دهنده با نمایندگان قانونی آنها یا دارا بودن برگ نمایندگی معتبر (بدلیل جلوگیری از انتشار وپروس کرونا، با رعایت پروتکل های بهداشتی) در جلسه مجاز می باشد.

● پیشنهادات مبهم ، مخدوش، مشروط و فاقد چک یا ضمانتنامه به شرح فوق ، و همچنین پیشنهادهایی که بعد از انقضای مدت مقرر برسد، از درجه اعتبار ساقط بوده و مردود است.

● امضای تمامی اسناد مزایده توسط خریدار یا خریداران جزء لاینفک تایید و قبول شرایط مزایده می باشد.

● بانک در قبول و یا رد هر یک یا کلیه پیشنهادات در هر مقطع و مرحله مختار است.

● هزینه ثبت قرارداد در دفترخانه اسناد رسمی، آگهی و کارشناسی به میزان واقعی به عهده برنده یا برندگان مزایده می باشد.

● کلیه پارکینگها و انباریها مربوط به پروژه وایین بوده که متعاقباً پس از اخذ پایاتکار و اسناد تک برگی، وضعیت واگذاری آنها تعیین تکلیف خواهد شد.

● املاک آگهی شده با شرایط و وضع موجود به فروش می رسد و تنظیم سند رسمی انتقال پس از آماده شدن اسناد و مدارک لازم و در زمان اعلامی توسط فروشنده و مشروط به وصول کلیه اقساط ثمن معامله انجام می شود و پیشنهاد دهنده با امضای ذیل برگه های اسناد مزایده ، موافقت خود را در این خصوص اعلام نموده و ضمناً نسبت به وضع موجود محل انتخابی اطلاع و آگاهی کامل داشته که بدیهی است هرگونه ادعایی در خصوص ملک انتخابی، فروخته شده در آینده پذیرفته نخواهد بود.

ردیف	شماره پرونده	آدرس	نوع ملک	کاربری	حدود قدمت	مساحت ملک (مترمربع)	پارکینگ	انباری	قیمت پایه پیشنهادی (جهت مزایده ریال)	۵٪ ضمانت شرکت (در مزایده ریال)
۱	۳۷۱	۲۳	ت	شهریار- روبروی شهرک اداری وایین - ورودی شهرک وایین - برج تجاری اداری شهریار - طبقه زیرزمین - قطعه ۲	مغازه	۵	۳۹.۸۳	-	۵,۲۶۹,۵۰۹,۰۰۰ریال	۲۶۳,۴۷۵,۴۵۰ریال
۲	۳۶۰	۲۳	ت	شهریار- روبروی شهرک اداری وایین - ورودی شهرک وایین - برج تجاری اداری شهریار - طبقه زیرزمین - قطعه ۳	مغازه	۵	۲۲.۶۱	-	۲,۹۹۱,۳۰۳,۰۰۰ریال	۱۴۹,۵۶۵,۱۵۰ریال
۳	۳۵۷	۲۳	ت	شهریار - روبروی شهرک اداری وایین - ورودی شهرک وایین - برج تجاری اداری شهریار - طبقه زیرزمین - قطعه ۵	مغازه	۵	۲۹.۳۵	-	۳,۸۸۳,۰۰۵,۰۰۰ریال	۱۹۴,۱۵۰,۲۵۰ریال
۴	۳۵۱	۲۳	ت	شهریار- روبروی شهرک اداری وایین - ورودی شهرک وایین - برج تجاری اداری شهریار - طبقه زیرزمین - قطعه ۶	مغازه	۵	۲۹.۹۲	-	۳,۹۵۸,۴۱۶,۰۰۰ریال	۱۹۷,۹۲۰,۸۰۰ریال
۵	۳۶۱	۲۳	ت	شهریار- روبروی شهرک اداری وایین - ورودی شهرک وایین - برج تجاری اداری شهریار - طبقه زیرزمین - قطعه ۸	مغازه	۵	۳۶.۳۴	-	۴,۵۷۸,۸۴۰,۰۰۰ریال	۲۲۸,۹۴۲,۰۰۰ریال
۶	۳۲۷	۲۳	ت	شهریار- روبروی شهرک اداری وایین - ورودی شهرک وایین - برج تجاری اداری شهریار - طبقه زیرزمین - قطعه ۹	مغازه	۵	۳۵.۱۲	-	۴,۵۵۱,۵۵۲,۰۰۰ریال	۲۲۷,۵۷۷,۶۰۰ریال
۷	۳۱۷	۲۳	ت	شهریار- روبروی شهرک اداری وایین - ورودی شهرک وایین - برج تجاری اداری شهریار - طبقه زیرزمین - قطعه ۱۲	مغازه	۵	۲۵.۰۸	-	۳,۲۵۰,۳۶۸,۰۰۰ریال	۱۶۲,۵۱۸,۴۰۰ریال
۸	۳۵۴	۲۳	ت	شهریار - روبروی شهرک اداری وایین - ورودی شهرک وایین - برج تجاری اداری شهریار - طبقه زیرزمین - قطعه ۱۳	مغازه	۵	۲۸.۴۲	-	۳,۶۸۳,۲۳۲,۰۰۰ریال	۱۸۴,۱۶۱,۶۰۰ریال
۹	۳۶۸	۲۳	ت	شهریار - روبروی شهرک اداری وایین - ورودی شهرک وایین - برج تجاری اداری شهریار - طبقه زیرزمین - قطعه ۱۴	مغازه	۵	۲۰.۲۹	-	۲,۶۳۹,۵۸۴,۰۰۰ریال	۱۳۱,۴۷۹,۳۰۰ریال
۱۰	۳۲۰	۲۳	ت	شهریار - روبروی شهرک اداری وایین - ورودی شهرک وایین - برج تجاری اداری شهریار - طبقه زیرزمین - قطعه ۱۵	مغازه	۵	۲۸.۲۶	-	۳,۴۰۵,۸۸۸,۰۰۰ریال	۱۷۰,۲۹۴,۴۰۰ریال
۱۱	۳۲۹	۲۳	ت	شهریار - روبروی شهرک اداری وایین - ورودی شهرک وایین - برج تجاری اداری شهریار - طبقه زیرزمین - قطعه ۱۶	مغازه	۵	۲۵.۴۴	-	۳,۲۹۷,۰۲۴,۰۰۰ریال	۱۶۴,۸۵۱,۲۰۰ریال
۱۲	۳۳۸	۲۳	ت	شهریار - روبروی شهرک اداری وایین - ورودی شهرک وایین - برج تجاری اداری شهریار - طبقه زیرزمین - قطعه ۱۷	مغازه	۵	۲۷.۵۶	-	۳,۵۷۱,۷۷۶,۰۰۰ریال	۱۷۸,۵۸۸,۸۰۰ریال
۱۳	۳۱۵	۲۳	ت	شهریار - روبروی شهرک اداری وایین - ورودی شهرک وایین - برج تجاری اداری شهریار - طبقه زیرزمین - قطعه ۱۸	مغازه	۵	۲۶.۹۴	-	۳,۴۹۱,۴۲۴,۰۰۰ریال	۱۷۴,۵۷۱,۲۰۰ریال
۱۴	۳۶۴	۲۳	ت	شهریار - روبروی شهرک اداری وایین - ورودی شهرک وایین - برج تجاری اداری شهریار - طبقه زیرزمین - قطعه ۱۹	مغازه	۵	۲۰.۸۳	-	۴,۷۵۵,۸۰۹,۰۰۰ریال	۳۷۰,۷۹۰,۴۵۰ریال
۱۵	۳۶۷	۲۳	ت	شهریار - روبروی شهرک اداری وایین - ورودی شهرک وایین - برج تجاری اداری شهریار - طبقه زیرزمین - قطعه ۲۰	مغازه	۵	۳۵.۱۴	-	۴,۵۵۴,۱۴۴,۰۰۰ریال	۲۲۷,۷۰۷,۲۰۰ریال
۱۶	۳۳۰	۲۳	ت	شهریار - روبروی شهرک اداری وایین - ورودی شهرک وایین - برج تجاری اداری شهریار - طبقه زیرزمین - قطعه ۲۱	مغازه	۵	۱۳.۷۹	-	۱,۸۲۴,۴۱۷,۰۰۰ریال	۹۱,۲۳۰,۸۵۰ریال
۱۷	۳۳۳	۲۳	ت	شهریار - روبروی شهرک اداری وایین - ورودی شهرک وایین - برج تجاری اداری شهریار - طبقه زیرزمین - قطعه ۲۳	مغازه	۵	۱۷.۶۶	-	۲,۳۳۶,۴۱۸,۰۰۰ریال	۱۱۶,۸۲۰,۹۰۰ریال
۱۸	۳۴۳	۲۳	ت	شهریار - روبروی شهرک اداری وایین - ورودی شهرک وایین - برج تجاری اداری شهریار - طبقه زیرزمین - قطعه ۲۴	مغازه	۵	۲۵.۴۱	-	۳,۳۶۱,۷۴۳,۰۰۰ریال	۱۶۸,۰۸۷,۱۵۰ریال
۱۹	۳۷۰	۲۳	ت	شهریار - روبروی شهرک اداری وایین - ورودی شهرک وایین - برج تجاری اداری شهریار - طبقه زیرزمین - قطعه ۲۵	مغازه	۵	۲۷.۵۷	-	۳,۶۴۷,۵۱۱,۰۰۰ریال	۱۸۲,۳۷۵,۵۵۰ریال
۲۰	۳۴۰	۲۳	ت	شهریار - روبروی شهرک اداری وایین - ورودی شهرک وایین - برج تجاری اداری شهریار - طبقه زیرزمین - قطعه ۲۶	مغازه	۵	۲۶.۸۶	-	۳,۵۵۳,۵۷۸,۰۰۰ریال	۱۷۷,۶۷۸,۹۰۰ریال
۲۱	۳۵۲	۲۳	ت	شهریار - روبروی شهرک اداری وایین - ورودی شهرک وایین - برج تجاری اداری شهریار - طبقه زیرزمین - قطعه ۲۷	مغازه	۵	۲۸.۱۸	-	۳,۸۱۱,۵۶۳,۰۰۰ریال	۱۹۰,۵۷۸,۱۵۰ریال
۲۲	۳۴۶	۲۳	ت	شهریار - روبروی شهرک اداری وایین - ورودی شهرک وایین - برج تجاری اداری شهریار - طبقه زیرزمین - قطعه ۴۴	مغازه	۵	۲۴.۹۹	-	۳,۲۳۸,۷۰۴,۰۰۰ریال	۱۶۱,۹۳۵,۲۰۰ریال
۲۳	۳۵۸	۲۳	ت	شهریار - روبروی شهرک اداری وایین - ورودی شهرک وایین - برج تجاری اداری شهریار - طبقه زیرزمین - قطعه ۴۵	مغازه	۵	۲۰.۱۲	-	۲,۶۰۷,۵۵۲,۰۰۰ریال	۱۳۰,۳۷۷,۶۰۰ریال
۲۴	۳۲۷	۲۳	ت	شهریار - روبروی شهرک اداری وایین - ورودی شهرک وایین - برج تجاری اداری شهریار - طبقه زیرزمین - قطعه ۴۶	مغازه	۵	۱۸.۰۸	-	۲,۲۹۱,۹۸۴,۰۰۰ریال	۱۱۹,۵۹۹,۳۰۰ریال
۲۵	۳۶۲	۲۳	ت	شهریار - روبروی شهرک اداری وایین - ورودی شهرک وایین - برج تجاری اداری شهریار - طبقه زیرزمین - قطعه ۴۸	مغازه	۵	۱۹.۳۴	-	۲,۵۵۸,۶۸۲,۰۰۰ریال	۱۲۷,۹۳۴,۱۰۰ریال
۲۶	۴۶۹	۲۳	ت	شهریار - روبروی شهرک اداری وایین - ورودی شهرک وایین - برج تجاری اداری شهریار - طبقه همکف - قطعه ۷۰	مغازه	۵	۲۶.۰۳	-	۴,۴۷۹,۹۸۴,۰۰۰ریال	۲۲۴,۸۹۹,۲۰۰ریال
۲۷	۴۲۳	۲۳	ت	شهریار - روبروی شهرک اداری وایین - ورودی شهرک وایین - برج تجاری اداری شهریار - طبقه اول - قطعه ۱۱۱	مغازه	۵	۳۲.۵۴	-	۳,۹۵۳,۶۱۰,۰۰۰ریال	۱۹۷,۶۸۰,۵۰۰ریال
۲۸	۴۳۰	۲۳	ت	شهریار - روبروی شهرک اداری وایین - ورودی شهرک وایین - برج تجاری اداری شهریار - طبقه اول - قطعه ۱۱۲	مغازه	۵	۶۳.۵۳	-	۴,۷۵۳,۳۵۵,۰۰۰ریال	۲۶۷,۵۷۵,۷۵۰ریال
۲۹	۴۴۷	۲۳	ت	شهریار - روبروی شهرک اداری وایین - ورودی شهرک وایین - برج تجاری اداری شهریار - طبقه اول - قطعه ۱۱۳	مغازه	۵	۳۵.۴۱	-	۴,۳۰۲,۳۱۵,۰۰۰ریال	۲۱۵,۱۱۵,۷۵۰ریال
۳۰	۴۱۳	۲۳	ت	شهریار - روبروی شهرک اداری وایین - ورودی شهرک وایین - برج تجاری اداری شهریار - طبقه اول - قطعه ۱۱۴	مغازه	۵	۸۵.۰۹	-	۸,۰۶۰,۸۱۵,۰۰۰ریال	۴۴۰,۳۴۰,۷۵۰ریال
۳۱	۴۶۲	۲۳	ت	شهریار - روبروی شهرک اداری وایین - ورودی شهرک وایین - برج تجاری اداری شهریار - طبقه اول - قطعه ۱۱۶	مغازه	۵	۲۹.۹۱	-	۳,۶۳۴,۰۶۵,۰۰۰ریال	۱۸۱,۷۰۳,۲۵۰ریال
۳۲	۴۱۵	۲۳	ت	شهریار - روبروی شهرک اداری وایین - ورودی شهرک وایین - برج تجاری اداری شهریار - طبقه اول - قطعه ۱۱۷	مغازه	۵	۲۵.۳۱	-	۳,۰۷۵,۱۶۵,۰۰۰ریال	۱۵۳,۷۵۸,۲۵۰ریال
۳۳	۴۲۷	۲۳	ت	شهریار - روبروی شهرک اداری وایین - ورودی شهرک وایین - برج تجاری اداری شهریار - طبقه اول - قطعه ۱۱۸	مغازه	۵	۲۰.۲۴	-	۲,۴۵۹,۱۶۰,۰۰۰ریال	۱۲۲,۹۵۸,۰۰۰ریال
۳۴	۴۲۱	۲۳	ت	شهریار - روبروی شهرک اداری وایین - ورودی شهرک وایین - برج تجاری اداری شهریار - طبقه اول - قطعه ۱۱۹	مغازه	۵	۲۶.۲۹	-	۳,۱۹۴,۲۳۵,۰۰۰ریال	۱۵۹,۷۱۱,۷۵۰ریال
۳۵	۴۱۲	۲۳	ت	شهریار - روبروی شهرک اداری وایین - ورودی شهرک وایین - برج تجاری اداری شهریار - طبقه اول - قطعه ۱۲۰	مغازه	۵	۲۵.۴۵	-	۳,۰۹۲,۱۷۵,۰۰۰ریال	۱۵۴,۶۰۸,۷۵۰ریال
۳۶	۴۶۰	۲۳	ت	شهریار - روبروی شهرک اداری وایین - ورودی شهرک وایین - برج تجاری اداری شهریار - طبقه اول - قطعه ۱۲۱	مغازه	۵	۲۸.۰۳	-	۳,۴۰۵,۶۴۵,۰۰۰ریال	۲۰۲,۸۲۳,۲۵۰ریال
۳۷	۴۳۲	۲۳	ت	شهریار - روبروی شهرک اداری وایین - ورودی شهرک وایین - برج تجاری اداری شهریار - طبقه اول - قطعه ۱۲۲	مغازه	۵	۲۲.۴۲	-	۲,۷۲۴,۰۳۰,۰۰۰ریال	۱۳۶,۲۰۱,۵۰۰ریال
۳۸	۴۲۵	۲۳	ت	شهریار - روبروی شهرک اداری وایین - ورودی شهرک وایین - برج تجاری اداری شهریار - طبقه اول - قطعه ۱۲۳	مغازه	۵	۲۵.۲۱	-	۳,۰۶۳,۰۱۵,۰۰۰ریال	۱۵۳,۱۵۰,۷۵۰ریال
۳۹	۴۵۶	۲۳	ت	شهریار - روبروی شهرک اداری وایین - ورودی شهرک وایین - برج تجاری اداری شهریار - طبقه اول - قطعه ۱۲۴	مغازه	۵	۳۴.۶۱	-	۴,۲۰۵,۱۱۵,۰۰۰ریال	۲۱۰,۲۵۵,۷۵۰ریال
۴۰	۴۱۹	۲۳	ت	شهریار - روبروی شهرک اداری وایین - ورودی شهرک وایین - برج تجاری اداری شهریار - طبقه اول - قطعه ۱۲۵	مغازه	۵	۱۱.۵۸	-	۱,۴۰۶,۹۷۰,۰۰۰ریال	۷۰,۳۴۸,۵۰۰ریال
۴۱	۴۱۴	۲۳	ت	شهریار - روبروی شهرک اداری وایین - ورودی شهرک وایین - برج تجاری اداری شهریار - طبقه اول - قطعه ۱۲۶	مغازه	۵	۱۳.۰۸	-	۱,۶۷۶,۷۰۰,۰۰۰ریال	۸۳,۸۳۵,۰۰۰ریال
۴۲	۴۲۹	۲۳	ت	شهریار - روبروی شهرک اداری وایین - ورودی شهرک وایین - برج تجاری اداری شهریار - طبقه اول - قطعه ۱۲۷	مغازه	۵	۱۲.۰۴	-	۱,۴۶۲,۸۶۰,۰۰۰ریال	۷۳,۱۴۳,۰۰۰ریال
۴۳	۴۳۴	۲۳	ت	شهریار - روبروی شهرک اداری وایین - ورودی شهرک وایین - برج تجاری اداری شهریار - طبقه اول - قطعه ۱۲۸	مغازه	۵	۱۷.۶۶	-	۲,۱۴۵,۶۹۰,۰۰۰ریال	۱۰۷,۲۸۴,۵۰۰ریال
۴۴	۴۶۱	۲۳	ت	شهریار - روبروی شهرک اداری وایین - ورودی شهرک وایین - برج تجاری اداری شهریار - طبقه اول - قطعه ۱۲۹	مغازه	۵	۲۵.۴	-	۳,۰۸۶,۱۰۰,۰۰۰ریال	۱۵۴,۳۰۵,۰۰۰ریال
۴۵	۳۱۷	۲۳	ت	شهریار - روبروی شهرک اداری وایین - ورودی شهرک وایین - برج تجاری اداری شهریار - طبقه اول - قطعه ۱۳۰	مغازه	۵	۲۷.۵۸	-	۳,۳۵۰,۹۷۰,۰۰۰ریال	۱۶۷,۵۴۸,۵۰۰ریال
۴۶	۴۵۵	۲۳	ت	شهریار - روبروی شهرک اداری وایین - ورودی شهرک وایین - برج تجاری اداری شهریار - طبقه اول - قطعه ۱۳۱	مغازه	۵	۲۶.۸۶	-	۳,۲۶۳,۳۹۰,۰۰۰ریال	۱۶۳,۱۷۴,۵۰۰ریال
۴۷	۴۴۳	۲۳	ت	شهریار - روبروی شهرک اداری وایین - ورودی شهرک وایین - برج تجاری اداری شهریار - طبقه اول - قطعه ۱۴۹	مغازه	۵	۳۱.۲۱	-	۳,۴۸۸,۱۹۳,۰۰۰ریال	۱۹۲,۳۰۹,۶۵۰ریال
۴۸	۴۴۲	۲۳	ت	شهریار - روبروی شهرک اداری وایین - ورودی شهرک وایین - برج تجاری اداری شهریار - طبقه اول - قطعه ۱۵۰	مغازه	۵	۲۳.۹۲	-	۲,۹۰۶,۲۸۰,۰۰۰ریال	۱۴۵,۳۱۴,۰۰۰ریال
۴۹	۴۳۵	۲۳	ت	شهریار - روبروی شهرک اداری وایین - ورودی شهرک وایین - برج تجاری اداری شهریار - طبقه اول - قطعه ۱۵۱	مغازه	۵	۱۹.۸۸	-	۱,۳۶۱,۷۴۴,۰۰۰ریال	۱۱۸,۰۸۷,۲۰۰ریال
۵۰	۴۰۷	۲۳	ت	شهریار - روبروی شهرک اداری وایین - ورودی شهرک وایین - برج تجاری اداری شهریار - طبقه اول - قطعه ۱۶۰	مغازه	۵	۱۵.۸۲	-	۱,۹۲۲,۱۲۰,۰۰۰ریال	۹۶,۱۰۶,۵۰۰ریال
۵۱	۴۳۶	۲۳	ت	شهریار - روبروی شهرک اداری وایین - ورودی شهرک وایین - برج تجاری اداری شهریار - طبقه اول - قطعه ۱۶۲	مغازه	۵	۱۵.۸۵	-	۱,۹۳۵,۷۷۵,۰۰۰ریال	۹۶,۲۸۸,۷۵۰ریال
۵۲	۴۴۰	۲۳	ت	شهریار - روبروی شهرک اداری وایین - ورودی شهرک وایین - برج تجاری اداری شهریار - طبقه اول - قطعه ۱۶۴	مغازه	۵	۱۷.۰۳	-	۲,۰۹۹,۷۹۹,۰۰۰ریال	۱۰۴,۹۸۹,۹۵۰ریال
۵۳	۴۲۶	۲۳	ت	شهریار - روبروی شهرک اداری وایین - ورودی شهرک وایین - برج تجاری اداری شهریار - طبقه اول - قطعه ۱۶۵	مغازه	۵	۱۶.۸۹	-	۲,۰۸۲,۵۳۷,۰۰۰ریال	۱۰۴,۱۲۶,۸۵۰ریال
۵۴	۳۷۷	۲۳	ت	شهریار- روبروی شهرک اداری وایین -ورودی شهرک وایین - برج تجاری اداری شهریار - طبقه ششم - شامل تالار عروسی به مساحت ۱۶۵۲ مترمربع، به انضمام نیم طبقه (فضای خدماتی) به مساحت ۱۹/۱۱۱	مغازه	۵	۱۶۵۲/۵۶+۱۱۱/۱۹	-	۲۴,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰ریال	۶,۶۲۱,۰۰۰,۰۰۰ریال
۵۵	۳۷۶	۲۳	ت	شهریار- روبروی شهرک اداری وایین -ورودی شهرک وایین - برج تجاری اداری شهریار - طبقه ششم - شامل سفره خانه سنتی (رستوران) به مساحت ۷۹/۲۷۴ مترمربع	مغازه	۵	۲۷۴.۷۹	-	۲۲,۰۵۰,۰۰۰,۰۰۰ریال	۱,۰۲۵,۰۰۰,۰۰۰ریال
۵۶	۳۷۵	۲۳	ت	شهریار- روبروی شهرک اداری وایین -ورودی شهرک وایین - برج تجاری اداری شهریار - طبقه زیرزمین دوم به مساحت ۸۷/۵۵۰ متر مربع شامل شهربازی و ۴۷/۱۰۰ مترمربع تجاری در زیرزمین اول	مغازه	۵	۵۵۰/۸۷+۱۰۰/۴۷	-	۴۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ریال	۲,۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰ریال